

Số: 3630/TB-CCTHADS

Quận 1, ngày 09 tháng 7 năm 2021

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án**

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ các bản án, quyết định của Tòa án nhân dân các cấp đã có hiệu lực pháp luật, đang được tổ chức thi hành án tại Chi cục Thi hành án dân sự Quận 1, TP Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án, Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản thi hành án và kết quả kê biên tài sản ngày 09 tháng 7 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận 1, TP Hồ Chí Minh;

Căn cứ kết quả thông báo về việc trả tiền, tài sản thi hành án của Chi cục Thi hành án dân sự Quận 1, TP Hồ Chí Minh,

Chi cục Thi hành án dân sự Quận 1, địa chỉ: số 387 Nguyễn Trãi, phường Nguyễn Cư Trinh, Quận 1, Tp. Hồ Chí Minh thông báo công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản là tang tài vật đã được kê biên, xử lý đảm bảo thi hành nghĩa vụ của người phải thi hành án và tài sản là tang tài vật giao trả cho người được thi hành án nhưng hết thời hạn 03 (ba) tháng kể từ ngày thông báo người được thi hành án không đến nhận tài sản.

2. Các yêu cầu đối với các tổ chức thẩm định giá:

2.1. Là tổ chức thẩm định giá được Bộ Tài chính cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá.

2.2. Thời gian thành lập của tổ chức thẩm định giá, kinh nghiệm thẩm định giá các tài sản tương tự với tài sản kê biên trong thời hạn 06 tháng gần nhất; Có ít nhất 02 thẩm định viên về giá đủ năng lực thẩm định giá loại tài sản cần thẩm định.

2.3. Mức giá dịch vụ thẩm định giá rõ ràng, công khai được nêu rõ khi nộp hồ sơ tham gia thẩm định giá (*Kèm theo biểu giá dịch vụ thẩm định giá của Doanh nghiệp đã được niêm yết công khai theo quy định*).

2.4. Có kế hoạch để tổ chức thẩm định giá (*Thời gian thực hiện, ban hành chứng thư*).

2.5. Có phương án giải quyết khiếu nại, tố cáo về giá; giải trình và chịu trách nhiệm về kết quả thẩm định giá và các thông tin cần thiết khác; Chịu trách nhiệm bồi thường trong trường hợp có lỗi, thẩm định giá sai.

3. Thời hạn nộp hồ sơ: Từ ngày đăng thông tin trên thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá đến 17 giờ 00 ngày 13/7/2021.

4. Thành phần hồ sơ: Văn bản tham gia ký Hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản; hồ sơ năng lực của Tổ chức thẩm định giá; biểu phí thẩm định; các tài liệu chứng minh số lượng thẩm định giá viên, hồ sơ đã thẩm định tài sản cùng loại với tài sản kê biên.

5. Hình thức nộp hồ sơ: Gửi qua đường bưu điện đến Chi cục Thi hành án dân sự Quận 1, Tp. Hồ Chí Minh, địa chỉ 387 Nguyễn Trãi, phường Nguyễn Cư Trinh, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh.

Lưu ý: Chi cục Thi hành án dân sự Quận 1 sẽ không hoàn trả lại hồ sơ đối với Tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

Chi cục Thi hành án dân sự Quận 1 thông báo để các Tổ chức thẩm định giá tài sản đáp ứng đủ yêu cầu được biết và nộp hồ sơ đăng ký theo quy định./.

**Nơi nhận:**

- Trang Thông tin điện tử của Cục THADS TP. HCM (để đăng tải);
- Phòng NV1 (để theo dõi);
- Lưu: VT; HSTHA .

